

Prodej bytu 2+1, 60 m², Praha, ul. Bessemerova

Svitákova, 15500, Praha 13, Praha



2 980 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Matoušková Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 9 | Celková podlahová plocha: | 60 m ² |
| Druh objektu: | smíšená | Stav objektu: | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme exkluzivní možnost pořízení družstevního bytu 2+1 v populárním projektu Britská čtvrť (Praha 5 - Stodůlky, dům C1). Moderní novostavba o vnitřní ploše 53 m² s velkorysým balkonem (7 m²) se nachází v 5. patře, posledním patře a je orientovaná na jih. Poslední možnost v rámci klientské změny upravit půdorys bytu dle vizualizace. Klíče od hotového bytu převezmete na počátku roku 2028. Odstupné za převod podílu činí 2 980 000 Kč. Zbývající anuita k bytu je 7 901 845 Kč, přičemž její splácení (aktuálně 42 000 Kč/měsíc s horizontem 35 let) se spouští až po dokončení stavby. Po splacení anuity lze byt kdykoliv bezplatně převést do osobního vlastnictví. Investujte chytře bez banky a dokládání příjmů. K jednotce je možné dokoupit garážové stání a sklep. Perfektní příležitost pro vlastní bezstarostné bydlení i stabilní zhodnocení financí v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a rychlým spojením metrem přímo do centra města. Pro více informací nás kontaktujte.