

Prodej chalupy, 132 m², Holčovice

79371, Holčovice



3 820 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Buchtová Věra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 132 m²**Plocha parcely:** 2011 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** okraj obce**Užitná plocha:** 132 m²**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chalupu s číslem popisným ve Spálené, část obce Holčovice v okrese Bruntál. Nemovitost se nachází mimo povodňová rizika. V přízemí jsou dvě místnosti, kuchyň, koupelna, WC, malý sklípek, v půdním prostoru 4 pokoje a nad tím menší půdní prostor. V boční části u chalupy je garáž, využívaná jako dílna. Chalupa je obyvatelná, vytápěná dřevem, kotlem s napojením na ústřední topení a bojlerem na teplou vodu. Voda napojená na vlastní kopanou studnu, zavedená elektřina, žumpa, možnost připojení k internetu. Na nemovitost navazuje zahrada a vedle stojí stodola, dále na nemovitost až k lesu navazuje trvalý travní porost o rozloze 1459 m². Celková rozloha všech pozemků činí 2011 m². Nemovitost v dobrém stavu, situovaná na klidném okraji obce, ideální kombinace rekreace i trvalého bydlení. Velký pozemek nabízí zahradu, prostor pro dílnu nebo rozšíření obytné části. Pro další informace či domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.