

Pronájem, byt 2+kk, 46,5 m², Školská 60, Kolín IV

Školská, 28002, Kolín


13 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Alena Severová
GSM: 734 222 622
E-mail:
severova@reality11.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkují pronájem nově zrekonstruovaného bytu dispozice 2+kk o celkové výměře 46,5 m², který se nachází v přízemí kompletně zrekonstruovaného domu v části Kolína IV, ulice Školská. Celý interiér je sladěný do příjemných světlých a přírodních tónů, které prostoru dodávají vzdušnost a velmi útulnou atmosféru. Dispozice nabízí vstupní chodbu, ze které se vchází do hlavních částí bytu - obývacího pokoje s kuchyňským koutem, který je vybaven novou linkou s vestavnou varnou deskou a digestoří. Samostatná ložnice disponuje skvělou výhodou v podobě praktické malé šatny, díky které snadno vyřešíte úložné prostory. Zázemí doplňuje koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC. O vytápění bytu se starají úsporné elektrické panely a ohřev teplé vody zajišťuje nový elektrický bojler. Samotný dům prošel vkusnou rekonstrukcí, je čistý, velmi udržovaný a nabízí výjimečný klid. V domě se nacházejí pouze tři bytové jednotky, které jsou situované v přízemí, zatímco patro je využíváno jako tiché komerční prostory pro kanceláře. Po pracovní době a o víkendech je v domě absolutní soukromí a klid. Lokalita je ideální pro každého, kdo chce žít v centru dění - do samotného centra Kolína dojdete pěšky za pouhé dvě minuty a v bezprostředním okolí najdete kompletní občanskou vybavenost od obchodů a kaváren, až po zastávky MHD nebo nádraží. Byt je volný ihned, připravený k nastěhování a je vhodný pro zájemce, kteří hledají dlouhodobý pronájem a kteří ocení kvalitu nového bydlení.

Měsíční nájemné 13.500,- + zálohy na energie. Vratná kauce 27.000,-Kč. Provize RK 13.500,-Kč. Ev. číslo: 28276.