

Prodej stavebního pozemku 810 m², Hostomice

Hostomice



5 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Radomír Kočí, DiS.

Tel.: +420603171112

GSM: +420602465045

E-mail:

radomir.koci@re-max.cz

Celková plocha: 810 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
plyn; elektřina

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: klidná část obce

Komunikace: dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi výjimečný stavební pozemek (proluka) s 360° výhledy na okolní krásnou krajinu, nacházející se v Brdech - v Hostomicích. Celková velikost pozemku je 810 m². Veškeré sítě na pozemku (elektřina, kanalizace, vodovod, plyn). Pozemek v zastavěné oblasti (novostavby) je průběžně udržovaný, přístupný je po silnici (zámkovka) a je na něj ze severní strany hotový i nájezd. Orientace případné stavby se tedy nabízí na severu pozemku, zahrada poté na jih a západ.

Z územního plánu vychází, že na pozemku je možné "smíšené bydlení městské". Podmínky prostorového uspořádání jsou dvě nadzemní podlaží + podkroví, nebo ustupující podlaží.

Život v Hostomicích, obklopené krásnou přírodou Brdských lesů, je klidný a pohodový, ideální pro ty, kteří hledají únik od stresu velkoměstského života. Nabízí ale bydlení s výbornou občanskou vybaveností - najdete zde školu, školku, obchody, restaurace i zdravotní středisko. Díky blízkosti Příbrami (15 km), Berouna (20 km) a dobrému spojení na Prahu je ideální pro rodiny i ty, kteří hledají spojení přírody a městského života s dalším kulturním vyžitím. Okolí láká na turistiku, cykloturistiku a další aktivity v Brdech.

Cena zahrnuje provizi a právní servis. Ohledně doplňujících informací či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.