

## Prodej pozemku k bydlení, 2500 m<sup>2</sup>, Sadov

36001, Sadov



**4 949 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Míšek Jaroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 4 925 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební parcelu o výměře cca. 2500m<sup>2</sup>, která bude v případě prodeje geometricky oddělena z celkové plochy parcely o velikosti 4925m<sup>2</sup>. K pozemku je zajištěn přístup po nezpevněné příjezdové cestě.

Pozemek se nachází v klidné a velmi žádané lokalitě nedaleko Karlových Var.

Inženýrské sítě jsou k dispozici na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu. Dle platného územního plánu je parcela určena k zastavění, a představuje tak ideální příležitost nejen pro individuální bydlení, ale i jako zajímavý developerský projekt.

Díky své velikosti a charakteru nabízí pozemek také prostor pro realizaci různých záměrů včetně hospodářského využití či projektů zaměřených na venkovský styl života.

Pokud hledáte klidné místo s výbornou dostupností a investičním potenciálem, tento pozemek je skvělou volbou