

Prodej - Byty

číslo zakázky: 232

Byt 2+kk 42 m2 v Žerotínově ulici

Žerotínova, 13000, Praha 3, Praha



7 140 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Alena Quast

Tel.: +420 777613932

GSM: +420 777613932

E-mail: alena@aqst.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi byt o dispozici 2+kk, o výměře podlahové plochy 42 m², který se nachází ve 3 nadzemním podlaží cihlového domu, v ulici Žerotínova v Praze 3 - Žižkov. K bytu náleží sklep umístěný v suterénu domu.

Byt je ve velmi dobrém stavu. V bytě jsou původní dřevěné parkety a dřevěná okna, prostorná vstupní hala 3,9 m², ze které se vchází do kuchyně s KK 14,2 m², dále do koupelny s toaletou 2,7 m², a do samostatného pokoje 21,2 m².

Dům prochází aktuálně rekonstrukcí a bude zde zcela nový výtah, stoupačky, sklepy.

Kompletní občanská vybavenost lokality centra Prahy, pouhých pár minut od parků Vítkov a Parukářka. Příjemné a klidné prostředí ulice plné kaváren, restaurací, obchodů. Na Žižkově se nachází několik škol, lékaři a pod.

V pěší vzdálenosti MHD. Parkování v modré zóně přímo před domem.

Na metro A - Flora jen 6 min. tramvají 10 nebo autobusem 135.

Koupi bytu lze financovat hypotečním úvěrem, který Vám rychle a ZDARMA zařídím, s nejnižším RPSN, bez zbytečných poplatků.