

Pronájem bytu 2+ KK, 37 m²

Havlíčková, Zábřeh

**10 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Blanka Dvořáčková**Tel.:** 727 979 754**GSM:** 733704507**E-mail:**bdvorackova@ostrovrealit.cz**Dispozice bytu:** 2+kk**Počet podlaží v domě:** 3**Druh objektu:** smíšená**Vlastnictví:** osobní**Doprava:** vlak; silnice; MHD;
autobus**Plyn:** Plynovod**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 37 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** centrum obce**Elektřina:** Elektro - 230 V**Odpad:** Kanalizace**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte moderní a útulné bydlení v Zábřehu?

Pokud chcete bydlet v nově zrekonstruovaném bytě, který ještě voní novotou, tak tenhle 2+KK na Havlíčkově ulici by vám rozhodně neměl utéct.

Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu a právě prošel kompletní rekonstrukcí. Najdete tu chodbu, koupelnu se sprchovým koutem a toaletou, menší pokoj vhodný jako ložnice či dětský pokoj a větší obývací prostor s novou kuchyňskou linkou a sporákem se sklokeramickou deskou.

Vytápění je řešeno centrálním plynovým kotlem. K bytu navíc patří i sklepní prostor.

Měsíční náklady:

Nájemné: 10.000 Kč

Zálohy na energie (paušál - elektřina, voda, plyn): 4.000 Kč

Kauce: 20.000 Kč

Provize RK: 10.000 Kč

Lokalita je naprosto parádní — všechno máte pár kroků od domu: oblíbená pizzerie, restaurace, Billa, obchodní centrum i Poliklinika Zábřeh. Prostě praktické bydlení, ať už jste single, pár, nebo hledáte klidné místo pro práci.

Byt je k nastěhování od 01.07.2026

Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se mi — ráda vám byt osobně ukážu.