



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **OlgHav**

## Pronájem bytu 1+kk, 37m<sup>2</sup>, Praha 3 - Žižkov

Olgy Havlové, 13000, Praha 3, Praha



**19 000 Kč**

za měsíc

poplatky 3700 Kč včetně  
elektriky



Vyřizuje

**Bc. Igor Chotinskij**

**Tel.:** +420 773654888

**GSM:** +420 773654888

**E-mail:** [info@smartrelo.cz](mailto:info@smartrelo.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** skeletová

**Vlastnictví:** osobní

**Doprava:** dálnice; silnice; MHD;  
autobus

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 37 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Umístění objektu:** klidná část obce

**Topení:** Ústřední - dálkové

## **POPIS NEMOVITOSTI:** ID: OlgyHavlove1kk

Nabízíme k pronájmu světlý a útulný byt 1+kk o velikosti 37 m<sup>2</sup> s balkonem, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží moderního domu v ulici Olgy Havlové.

Byt nabízí příjemné a praktické bydlení vhodné ideálně pro jednu osobu. Lokalita je klidná, moderní a velmi oblíbená díky kombinaci zeleně, občanské vybavenosti a výborné dostupnosti do centra Prahy.

V okolí domu se nachází parky a odpočinkové zóny vhodné pro sport i relaxaci, cyklostezky, dětská hřiště, fitness centra, restaurace, kavárny, supermarkety a další služby pro každodenní život. V blízkosti jsou také obchodní centra, lékárny a zastávky MHD s rychlým spojením do centra města.

Byt je vhodný pro klidné bydlení a majitel preferuje jednu osobu bez domácích mazlíčků.

Byt je k nastěhování od 1.6.2026.

Nájem: 19 000 Kč

Poplatky: 3 700 Kč včetně všech poplatků

Kauce: 22 700 Kč

Provize: 22 700 Kč

Pro více informací nás kontaktujte.

Při komunikaci prosím uveďte ID: OlgyHavlove1kk