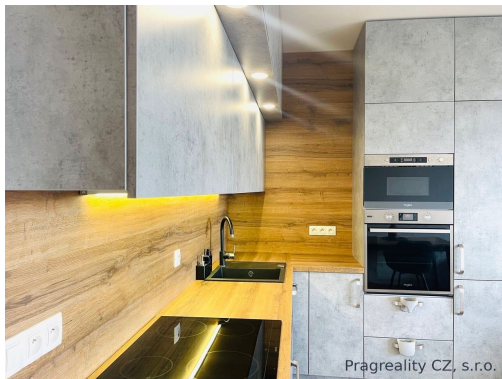


Novostavba 2+KK/Balkon/Garáž/sklep, Praha 10 Hostivař

Hornoměřcholupská, Praha 15, Praha



23 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.000Kč
(včetně energií), včetně
garážového stání



Vyřizuje

Miluše Valentová

Tel.: 224 237 748

GSM: 420603282728

E-mail:

valentova@pragrealty.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Sklep:	3 m ²	Popis vybavení:	.
Doprava:	dálnice; MHD	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme moderní byt 2+KK/Balkon/Garáž/sklep, 70m², v novostavbě Projektu Green LOOK na Praze 10, rozhraní Hostivaře a Horních Měcholup. Úžasná lokalita vedle parku Hostivař. Byt má moderní kuchyňskou linku s plně vestavnými spotřebiči, myčka, lednice s mrazákem, digestoř, mikrovln. trouba, el. trouba, indukční deska. Kuchyň je propojena s obývacím pokojem se vstupem na velký balkon. Obývací pokoj je vybaven sedačkou a jídelním stolem. Ložnice je samostatně se vstupem na balkon, vybavena manželskou postelí s roštem. Byt má šatnu s regály, prostornou chodbu se zrcadlem a botníkem. Na oknech jsou elektrické rolety, okna jsou plastová,

podlahy dřevěné. V koupelně je keramická dlažba a obklady, pračka, topný žebřík. V suterénu domu je garážové stání a sklepní kóje. Budova je energetická méně náročná. Byt bude připraven k nastěhování od 1.6.2026. Lokalita nabízí bydlení v zeleni (v těsné blízkosti je golfové hřiště, Hostivařská přehrada) a přitom s výbornou dopravní a občanskou dostupností /vlak Hostivařské nádraží, metro, tramvaj. MŠ a ZŠ za domem, taktéž hřiště a sportoviště u domu. Pro více informací nás kontaktujte. Prohlídka kdykoliv po dohodě.