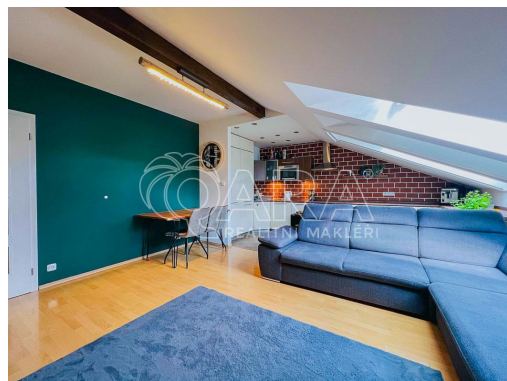
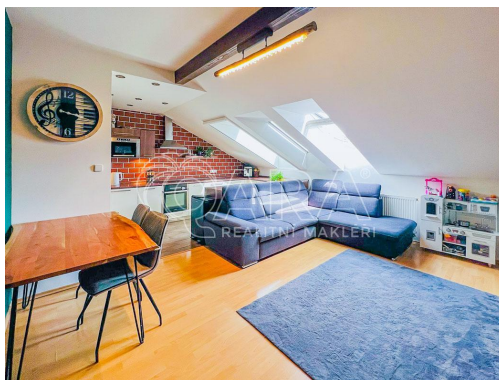
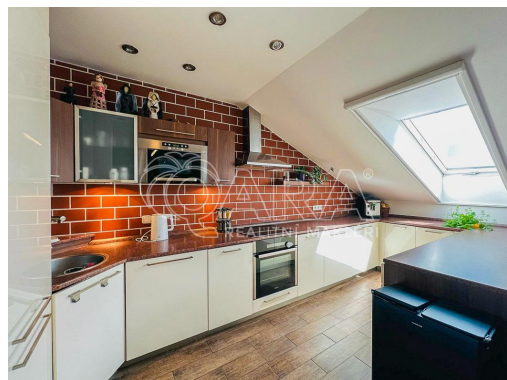


## Nabízíme k pronájmu pěkný byt v Běchovicích

Mladých Běchovic, 19011, Praha-Běchovice, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Kristýna Klongová**

**Tel.:** +420 733639409

**GSM:** +420 733639409

**E-mail:**

[kristyna.klongova@qara.cz](mailto:kristyna.klongova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	67 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Lokální - elektrické
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Satelit; Kabelová televize
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu útulný podkrovní byt s dispozicí 2+kk o celkové ploše 67 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v klidné části Prahy 9 v ulici Mladých Běchovic. U vstupu do bytu Vás přivítá prostorná chodba s úložným prostorem. Dále máte k dispozici obývací pokoj, který je propojený s krásnou a prostornou kuchyňskou linkou. K dispozici je také koupelna s vanou a toaletou. Dále máte k dispozici útulnou klimatizovanou ložnici s dostatkem úložného prostoru. Zaparkovat můžete pohodlně před domem. Výhodou je skvělá dostupnost do centra města, možnost využití vlakové dopravy nebo jen pár minut na metro C Černý Most. Cena nájmu činí 25.000 Kč

+ poplatky 4.500 Kč. Vratná kauce činí 25.000 Kč + provize RK ve výši jednoho nájmu. Možnost nastěhování je od 1.6.2026. Byt se pronajímá nevybavený. K dispozici zůstává pračka a sušička. Součástí nájmu je i komora. V areálu se nachází restaurace, lékař a veškerá občanská vybavenost je v docházkové vzdálenosti. Pokud Vás naše nabídka zaujala, budu se těšit na setkání.