

Prodej bytu 2+1 56 m² Vrchlického, Kyjov

Vrchlického, 69701, Kyjov



4 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Svitlana Yunoshova

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; silnice; MHD;
autobus

Energetická náročnost: C - Úsporná

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Sklep: 7 m²

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám skvělou příležitost ke koupi bytu v žádané a klidné lokalitě města Kyjova.

Jedná se o pěkný slunný byt 2+1 o rozloze 56 m situovaný ve 2. podlaží cihlového třípodlažního domu. Byt se nachází na ulici Vrchlického, jen pár kroků od centra města. Bytová jednotka je po kompletní a velmi zdařile rekonstrukci s maximálním využitím všech obytných prostor. Byt se nabízí k prodeji včetně nadstandardního vybavení. Veškerý nábytek v bytě je dělaný ve stejném barevném provedení přesně na míru do jednotlivých místností.

Dispozice bytu: vstupní chodba s vestavěnou skříní, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, kuchyň s vestavěnými spotřebiči, prostorný světlý obývací pokoj, ložnice.

Bytový dům byl roce 2020 revitalizován, kdy byla opravena střecha, provedeno zateplení a úprava dvora. Byt byl kompletně rekonstruován v roce 2021. Vytápění elektrickými přímotopy, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Celková plocha bytové jednotky činí 63 m. K bytu náleží 2 sklepní kóje a 1 parkovací stání na uzavřeném dvoře, přičemž celý dvůr i s přístupovými cestami je střežen kamerovým systémem.

Byt uspokojí potřeby i náročných klientů, kteří mají rádi komfort, soukromí a dobrou adresu.

Bytový dům se nachází poblíž centra Kyjova v blízkosti autobusového nádraží a vlakové zastávky. Výborná dopravní dostupnost a maximální občanská vybavenost v blízkosti bydlení.

Nadstandardní bydlení, občanská vybavenost, rychlá dostupnost do centra, parkovací stání, to jsou výhody tohoto bytu.

Nenechte si ujít tuto příležitost vlastnit svůj vysněný domov!

Byt je připraven k okamžitému nastěhování.

Zveme Vás na prohlídku a v případě zájmu nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám byt osobně předvedeme.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislého porovnání a tvorby hypotéky na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalosti trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti a pomůžeme vyřídit veškeré náležitosti.