



REALITNÍ SPECIALISTA  
ABSOLUTA

Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 12395

## Prodej spoluvlastnického podílu 1/2 v rodinném domě 104m<sup>2</sup> s pozemkem 362m<sup>2</sup>, Horoměřice

Sadová, Horoměřice



**3 600 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lenka Supová**

**Tel.:** 267 314 470

**GSM:** +420 734 390 737

**E-mail:**

[lenka.supova@gpre.cz](mailto:lenka.supova@gpre.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	362 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	104 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	362 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Komunikace:</b>	dlážděná
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 v rodinném domě se čtyřmi pokoji, který je umístěn v klidné ulici 150m od autobusové zastávky. Dům je určen k

GEPARD REALITY/Absoluta Real Vršovické náměstí 67/8, Praha 10 - Vršovice 10100, Tel.: 267 314 470, E-mail: [absoluta@gpre.cz](mailto:absoluta@gpre.cz), web: <https://www.gpre.cz/absoluta/>

rekonstrukci. Jsou zde veškeré inženýrské sítě. V 1.NP se nachází dva pokoje a koupelna s vanou společná s WC, ve 2. NP 2 pokoje a sociální zařízení. Horoměřice disponují plnou občanskou vybaveností, spojení na metro Bořislavka a Dejvická cca 10min.