

Pronájem bytu 2+kk, 52 m², Praha 6 - Petřiny, lodžie, výtah, po rekonstrukci

Na Petřinách, 16200, Praha 6, Praha



22 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Daniel Ondrášek

Tel.: 739056178

GSM: 735 080 175

E-mail:

daniel@reality-ondrasek.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:		Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+kk o užitné ploše 52 m² ve zrekonstruovaném panelovém domě s výtahem na Petřinách v Praze 6. Byt se nachází ve 3. patře z 6, je po kompletní rekonstrukci a disponuje lodžii o rozloze 5 m² a sklepní kójí. K dispozici je ihned.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí — obývací pokoj má 18,77 m², ložnice 13,98 m², kuchyň 8,89 m², předsíň 7,29 m², koupelna 1,94 m² a samostatné WC 0,86 m². Byt je pronajímán nevybavený, tedy bez nábytku.

Panelový dům rovněž prošel celkovou obnovou — nová fasáda se zateplením, vyměněné stoupačky a rozvody elektřiny. Součástí domu je výtah a sklepní kóje v suterénu.

Lokalita Praha 6 - Petřiny nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost: metro i zastávky tramvají a autobusů jsou vzdáleny přibližně 100-150 m. Přírodní areál obory Hvězda se nachází přibližně 500 m od domu, což ocení ti, kdo hledají snadný přístup k zeleni v rámci města.

Pro prohlídku nebo další informace nás neváhejte kontaktovat.

SHRNUTÍ PODMÍNEK PRONÁJMU:

Výše nájmu: 22 900 Kč/měsíc

Poplatky za služby: 3 115 Kč/měsíc

Elektřina: cca 1 000 Kč/ měsíc

Kauce: jeden nájem

Provize: jeden nájem + DPH

Dostupnost: ihned