

## Pronájem bytu 1+kk, 35 m and sup2; Praha, Rajská zahrada

Dobrovolného, 19800, Praha 14, Praha



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Maria Jakimovič**

**Tel.:** +420 702909959

**GSM:** +420 702909959

**E-mail:**

[maria.jakimovic@qara.cz](mailto:maria.jakimovic@qara.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** smíšená

**Vlastnictví:** osobní

**Topení:** Ústřední - dálkové

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 35 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk o velikosti 35 m and sup2; v Praha, ul. Dobrovolného, Praha 9.

Byt je plně vybavený a disponuje rozkládací pohovkou, která nabízí plnohodnotné spaní s roštěm a matrací o rozměru 200×140 cm. V koupelně se nachází sprchový kout, pračka a skříňka pod umyvadlem.

Byt se nachází v 1. podzemním podlaží (suterénu). I přesto, že jsou okna na úrovni země, je byt díky dvěma oknům dostatečně světlý. Na oknech jsou navíc instalovány venkovní žaluzie, které zajišťují komfortní regulaci světla i soukromí.

Dům má skvělou dopravní dostupnost. Stanice metra Rajská zahrada je vzdálena pouhých 660 m. Tři minuty od domu se nacházejí autobusové zastávky se spoji směrem na Černý Most nebo Hloubětín.

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Poplatky: 4 000 Kč pro jednu osobu + 600 Kč elektřina (poplatky jsou hrazeny formou měsíčních záloh)

Vratná kauce: 30 000 Kč  
Provize RK: 13 000 Kč

K nastěhování ihned.