

## Pronájem, byt 2+1, Mladá Boleslav

náměstí Míru, Mladá Boleslav



**28 000 Kč**

za měsíc

jistota 2x měsíční nájem,  
provize pro RK 28.000 Kč



Vyřizuje

**Ondřej Špaček**

**Tel.:** 793 987 434

**GSM:** 793987434

**E-mail:**

[info@euroreality.info](mailto:info@euroreality.info)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 69 m<sup>2</sup>, ul. náměstí Míru, Mladá Boleslav

Nabízíme k pronájmu kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku o dispozici 2+1 a podlahové ploše 69 m<sup>2</sup>, situovanou v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu s výtahem, v atraktivní lokalitě Mladé Boleslavi - ul. náměstí Míru, v docházkové vzdálenosti od centra města.

Byt je po kompletní rekonstrukci a připraven k okamžitému nastěhování. Pronajímá se plně zařízený a vybavený, bez možnosti doplnění vlastního nábytku. Standard provedení i dispoziční řešení odpovídají požadavkům náročnějšího nájemce, který preferuje funkční a komfortní bydlení.

Dům je po rekonstrukci, k dispozici výtah a internetové připojení prostřednictvím infrastruktury společnosti CETIN. Možnost parkování v lokalitě za poplatek. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost a plná městská infrastruktura, centrum města v pěší dostupnosti.

V rámci tohoto bytového domu aktuálně nabízíme k pronájmu také několik dalších bytových jednotek obdobné velikosti a standardu. Pro více informací o dostupných dispozicích a podmínkách mě prosím kontaktujte telefonicky.

Finanční podmínky:

nájemné: 28.000 Kč / měsíc

zálohy na služby: 4.500 Kč / měsíc (topení, voda, elektrická energie, osvětlení a úklid společných prostor, výtah)

jistota (kauce): ve výši 2 měsíčních nájmů

provize RK: 28.000 Kč

Byt je vhodný zejména pro časově vytíženého jednotlivce či pár, kteří ocení plně vybavené bydlení ve výborné lokalitě a bez nutnosti dalšího zařizování.