

Praktický slunný byt v rezidenci Břetislavka

V Šáreckém údolí, 16000, Praha 6, Praha



26 600 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text



Vyřizuje

Ondřej Benc

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 560 861

E-mail:

ondrej.benc@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Kompletně zařízený slunný byt s dispozicí 2+kk situovaný ve 2. patře s výhledem do zahrady v rezidenci Břetislavka s nadstandardním servisem jako je inteligentní ovládání domácnosti, podlahové vytápění, alarm, bezpečnostní dveře, úklid, internet.

Byt sestává ze vstupní chodby, která je vybavená vestavěnými skříněmi na míru. Dále se zde nachází prostorný obývací pokoj s rozkládací sedačkou a televizí, který je propojený s kuchyňským koutem vybaveným všemi spotřebiči. Ložnice disponuje manželskou postelí a koupelna sprchovým koutem, pračkou a oddělenou toaletou.

Klidná lokalita v blízkosti Šáreckého údolí plná zeleně a též dobrou dostupností do centra, na letiště a do mezinárodních škol. Tramvajová zastávka se nachází přímo pod domem. Možnost parkovacího stání.

V ceně nájmu není zahrnuta spotřeba vody, tepla a elektřiny. Jejich vyúčtování probíhá jednou měsíčně a to na základě vaší skutečné spotřeby, která je měřena díky smarthome aplikaci Flowblox. Možnost dlouhodobého i střednědobého pronájmu (od 3 měsíců).