

Pronájem rodinného domu 5+1 s garáží, zahradou (281 m2)v centru města Jeseník na ul. Jiráskova

Jiráskova, 79001, Jeseník



17 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie



Vyřizuje

**Eleni Zrnečková
Vaničková**

Tel.: +420 725686816

GSM: +420 725686816

E-mail:

elenireality@seznam.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	180 m ²	Plocha parcely:	350 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet v centru Jeseníku, mít k dispozici zahradu, skleník, garáž a hlavně celý rodinný dům? A třeba do si do supermarketu Albert skočit and #34; v papučích and #34; Můžeme Vám to splnit! Nabízíme k pronájmu pěkný rodinný dům s dispozicí 5+1 s garáží, velkým sklepem, zahradou (281 m2) , skleníkem a domkem na náradí v samém centru města Jeseník na ul. Jiráskova. Rodinný dům je v udržovaném stavu a svou lokalitou v centru města nabízí novému nájemci komfortní bydlení s možností využívání zahrady a dalších bonusů. Celý dům je podklopen, má vlastní garáž, zahradu, na které se nachází dřevěná kůlna na náradí a skleník. Vytápění zajišťuje elektrokotel . Dispozice - 1 NP - veranda, vstupní chodba, WC, kuchyň, spižirna, obývací pokoj s výstupem do zahrady. 2 NP : 2 pokoje a koupelna s vanou, 3 NP : 2 pokoje. Celý dům je podsklepen - ve sklepe dílna, technická místnost u výstupu do zahrady sprchový kout. Měsíční nájemné činí 17 000,-Kč + zálohy na služby a energie. Je

Eleni Zrnečková Vaničková - Elenireality Krátká 421, Jeseník 79001, Tel.: 725 686 816, E-mail: elenireality@seznam.cz, web:

<https://www.elenireality.cz/>

požadována vratná jistota ve výši 2 nájmu + 1 nájem provize RK. Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl dodán proto v souladu se zákonem uvádíme klas. třídu G. Majitele preferuje solventního klienta s čistým exekucním a insolvenčním rejstříkem (bude prověřováno v registrech) , bez domácích mazlíčku. IHNED VOLNÉ! UPOZORŇUJEME NA SKUTEČNOST, ŽE NÁJEM POUZE ZPROSTŘEDKOVÁVÁME! Volejte Eleni po 13 hod. a domluvte si prohlídku.