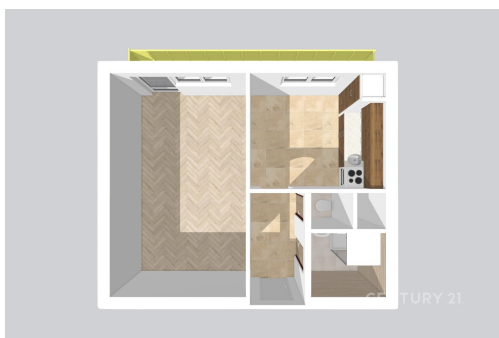


Pronájem bytu 1+1 s balkónem, Ostrava Poruba

Ludvíka Poděště, Poruba, Ostrava



10 000 Kč
za měsíc

+ 3 100 Kč záloha na služby (vodné a stočné, teplo, spol. prostory) i elektřinu a plyn. Internet hradí nájemce sám u poskytovatele služeb.



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail:

synergy@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	11
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	4 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 (37 m²) v osobním vlastnictví v 8. porubském obvodu. Byt se nachází v 10. patře 11patrového panelového domu s výtahem a je orientován na východní stranu.

Specifikace bytu:

- » Balkón: K bytu náleží balkón o výměře 3,6 m².
- » Stav: Byt je čistý, v udržovaném standardním stavu (v pokoji jsou původní zachovalé parkety).
- » Úspora: Budova je zateplená a má energetickou náročnost třídy C (úsporná).
- » Poloha: V blízkosti se nachází areál VŠB i Fakultní nemocnice Ostrava.

Finanční podmínky:

» Měsíční nájemné: 10 000 Kč

» Zálohy na služby a energie: 3 100 Kč (zálohy obsahují i platby za elektřinu a plyn - nájemník nic nepřepisuje na sebe).

» Vratná kauce: 26 200 Kč

» Provize: 13 100 Kč

Byt je volný a k dispozici ihned, ideální pro 1 až 2 osoby. Pokud máte zájem o prohlídku, kontaktujte mě.