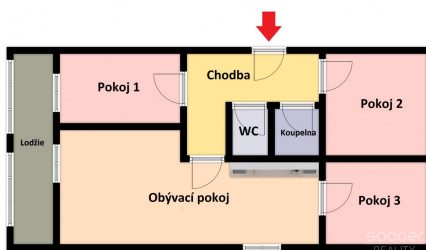
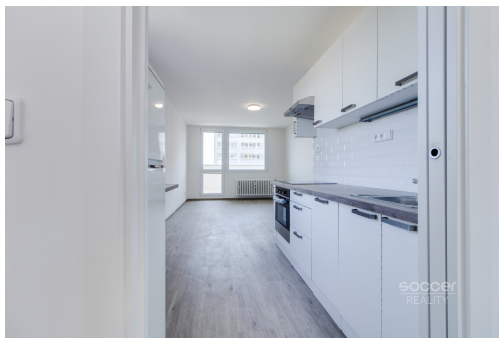


Pronájem bytu 4+kk/L/komora, 65 m² + lodžie 7 m², Praha 4 - Krč, Horáčkova ulice.

Horáčkova, 14000, Praha 4, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ 6.500,- poplatky +
elektřina dle spotřeby



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail:

novak@soccer-reality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem nově zrekonstruovaného bytu 4+kk s velkou lodží a komorou, 65 m² + lodžie 7 m², Praha 4 - Krč, ulice Horáčkova.

Jedná se o byt v osobním vlastnictví, který se nachází v 8. NP panelového domu s výtahem. Dům má celkem 11. NP a je ve udržovaném stavu. Byt prošel rekonstrukcí včetně bytového jádra, příček, podlah a kuchyně. Dispozice nabízí 3 samostatné a neprůchozí pokoje (viz plánek u nemovitosti).

Zařízený novou kuchyňskou linkou s varnou deskou, troubou a myčkou, může být lednice a MT, sedačka v obývacím pokoji a v koupelně je pračka, jinak nezařízený. Koupelna se sprchovým koutem, umývadlem a příívodem na pračku *), WC samostatné. Na podlahách je položena plovoucí podlaha, v koupelně dlažba. Topení centrální, stejně tak ohřev teplé vody. Okna platová, orientace na 3 světové strany s hezkým výhledem. V domě možnost internetu. K dispozici komora na chodbě domu, které je pod uzavřením z chodby. Byt má zasklenou lodžii.

Parkování před domem.

V blízkosti bytu se nachází veškerá občanská vybavenost (nákupní centrum Arkády, škola, školka, obchody, restaurace, sportoviště, park atd.). Dostupnost MHD - 5 min chůze na metro C Pankrác či stanici autobusu.

Volný od 1.7.2026.

Majitelé preferují studenty.