

## Prodej 2kk 42m2 P4 Chodov Konstantinova sklep 2m2

Konstantinova, 14900, Praha 11, Praha



**7 280 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Iveta Neumahrová**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 734 699 884

**E-mail:**

[neumahrova@dumrealit.cz](mailto:neumahrova@dumrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	9
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu o velikosti 2kk, 42m<sup>2</sup>, na Praze 4 - Chodov, ul. Konstantinova. Slunný a tichý byt se nachází v 9NP udržovaného a zatepleného panelového domu s novým výtahem, v žádané lokalitě, 5 minut chůze od stanice metra "C" Háje. Byt prošel kompletní rekonstrukcí, která zajišťuje moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Disponuje ideální dispozicí neprůchozích pokojů a díky poslednímu patru nabízí příjemný výhled do prostoru. Plastová okna s předokenními roletami, topení a ohřev vody centrální. Kuchyňská linka navazující na obývací pokoj, ložnice, prostorná chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči (sklokeramická deska, trouba, lednice s mrazákem), v chodbě prostorná šatní skříň, pračka v koupelně. K bytu náleží sklepní kóje 2m<sup>2</sup> v suterénu budovy. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - obchody, restaurace, kavárny, školy, školky, poštu, lékaře i supermarket v docházkové vzdálenosti. V blízkosti domu se nachází Hostivařský lesopark, vodní nádrž Hostivař, Milíčovský les a rybníky, dětská hřiště i sportoviště. Doporučuji prohlídku. Ev. číslo: 656329.