

Prodej pozemku k bydlení v Jablonci nad Nisou, Kokonín

46801, Jablonec nad Nisou



4 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Beitlová Renáta**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 2 165 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji slunný a rovinný pozemek o výměře 2 165 m² v klidné části Kokonína. Díky své poloze a charakteru je ideální jak pro rekreaci, tak i jako investice do budoucího bydlení. Pozemek má vlastní přístup, je pravidelně udržovaný a v loňském roce prošel částečnou rekultivací. Na parcele se nachází okrasné i drobné ovocné keře, které dodávají místu příjemnou atmosféru. Součástí prodeje je také rekreační chata se základním vybavením. Inženýrské sítě jsou dostupné na hranici pozemku, kanalizace je v lokalitě aktuálně ve fázi řešení. Velkým benefitem je malý přírodní potok protékající hranicí pozemku, který podtrhuje jedinečný charakter místa a může sloužit i jako zdroj užitkové vody. Lokalita nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra Jablonce nad Nisou i rychlým napojením směrem na Prahu. Ideální místo pro odpočinek, rekreaci nebo realizaci budoucích plánů na bydlení. Těšíme se na Vás na prohlídkách.