

Prodej, dům, Letiny, Bzí

33601, Letiny



11 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Pejcharová

GSM: 739 685 008

E-mail:

pejcharova@reality11.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	800 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	6424 m ²
Popis vybavení:	...	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej dvojgeneračního domu v obci Bzí u Blovic, Letiny

Nabízíme k prodeji prostorný dvojgenerační dům v klidné obci Bzí u Blovic v části Letiny. Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání nebo pro rodinu hledající dostatek prostoru, zázemí a soukromí.

Dům disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami o dispozici 4+kk.

Dispozice domu

Každá bytová jednotka nabízí:
kuchyňský kout spojený s obytnou částí,
obývací pokoj,
dva samostatné pokoje,

spižírnou,
samostatné WC,
koupelnu s vanou i sprchovým koutem.

Vytápění:

vytápění zajišťuje kotel na LTO,
každá bytová jednotka má vlastní lokální krbová kamna,
v přízemí jsou krbová kamna s výměníkem, která vytápí všechny obytné místnosti kromě koupelny a WC.

Další prostory a vybavení:

dům je kompletně podsklepený,
ve sklepě se nachází kotelna,
na obytnou část navazuje garáž,
další úložné prostory jsou v přízemí i v podkroví.

Součástí prodeje je také:

stodola s garáží,
bývalé chlévy,
kůlna,
zahrada,
prostorná louka za domem.

Pozemky a výměry

Celková výměra pozemků činí 6 424 m².

Součástí prodeje jsou:

zastavěná plocha a nádvoří o výměře 421 m²,
další zastavěná plocha o výměře 421 m²,
zahrada o výměře 1 554 m²,
trvalý travní porost o výměře 3 841 m².

Na pozemku se nachází rodinný dům č.p. 22, hospodářské stavby a další zemědělská stavba.

Inženýrské sítě

voda je čerpána ze společné studny pro tento a vedlejší dům.

Nemovitost nabízí široké možnosti využití a dostatek prostoru pro rodinné bydlení, hospodaření i rekreaci. Klidná lokalita v blízkosti přírody zároveň poskytuje dobrou dostupnost do Blovic a okolních měst.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Ev. číslo: 28223.