

Pronájem světlého bytu 1+1, 43 m², Sokolov - ul. Nádražní

Nádražní, 35601, Sokolov



7 500 Kč

za měsíc

plus poplatky cca 4.500Kč



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová

GSM: +420 604 946 831

E-mail:

kseidlova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 42 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží kompletně revitalizovaného domu v Nádražní ulici v Sokolově.

Byt zaujme především světlými a vzdušnými místnostmi a příjemnou atmosférou. Dispozice nabízí prostorný obytný pokoj, samostatnou kuchyň s jídelní částí a moderně řešenou koupelnu.

Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem s troubou a digestoří. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem, WC a přípravou pro připojení pračky.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler, vytápění je řešeno úspornými elektrickými přímotopy.

Dům je pravidelně udržovaný, o čistotu společných prostor se stará úklidová služba a celý objekt je pro větší

bezpečnost monitorován kamerovým systémem. Jedná se o klidné bydlení vhodné zejména pro jednotlivce nebo pár hledající dlouhodobý pronájem.

Měsíční náklady:

Nájemné: 7 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby pro 1 osobu: 800 Kč / měsíc

Vratná kauce: 10 000 Kč

Provize RK: 7 000 Kč

Elektrina bude převedena na nájemce (doporučená měsíční záloha cca 3 500 Kč). Nájemné se platí jeden měsíc dopředu.

V domě je dostupné internetové připojení od společnosti RETE internet s.r.o., které lze aktivovat dle zvoleného tarifu.

Pokud hledáte čisté, světlé bydlení po rekonstrukci v udržovaném domě s dobrou dostupností služeb, rádi Vás přivítáme na osobní prohlídce.