

## PV, Janáčkova, byt 2+kk, lodžie pronájem 11.000,- Kč/měs.

Janáčkova, 79601, Prostějov



**11 000 Kč**

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

**Ing. Burda Josef**

**Tel.:** +420 602519098

**GSM:** +420 602519098

**E-mail:**

[burda@cmreality.cz](mailto:burda@cmreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prostějov, ul. Janáčkova je situována v blízkosti vlakového a autobusového nádraží. U domu zastávky MHD, pošta, supermarket.

**Popis:**  
Nabízíme exkluzivně pronájem bytu o dispozici 2+kk v cihlovém bytovém domě, který je ve dvorním traktu, ulice Janáčkova. Vlastní byt se nachází v přízemí a tvoří ho, vstupní chodba, kuchyň s kuchyňskou linkou a jídelním koutem, součástí kuchyně je obývací část, ložnice, koupelna s WC, balkon. Byt je pronajímám včetně vnitřního vybavení. V obývacím pokoji je rohová sedací souprava s konferenčním stolem a křeslem. V kuchyni rohová sedací souprava, jídelní stůl a sedačka. V ložnici jsou velká vestavná skříň na míru a průchod na balkon. Topení je ústřední s vlastním plynovým kombinovaným kotlem, který slouží i pro ohřev teplé vody. Okna jsou plastová, podlahy parkety, dlažba a koberce. K bytu je v suterénu velký sklep. Součástí bytového domu je velký uzavřený dvůr se zelení, hřištěm a parkovištěm. Vjezd bránou na dálkové ovládání. Možnost parkování přímo za domem.  
Celková plocha: 46m<sup>2</sup>.

Občanská vybavenost: v blízkosti supermarket, MHD, vlak, pošta, autobusové nádraží  
Cena: 11.000,- Kč + energie, vratná kauce 15000,- Kč, provize RK

K užívání: Okamžitě