

Pronájem klimatizovaného bytu 1+1, Brno - Kr. Pole, Palackého tř., UP 34 m²

Palackého třída, 61200, Brno-Královo Pole, Brno



11 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na spotřebu elektřiny 2.500 Kč / měs., + zálohy na spotřebu vody a stočné 400 Kč / měs. / os



Vyřizuje

Martin Štefan

Tel.: 725 885 110

GSM: +420 602 953 912

E-mail:

stefan@artossreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	34 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu byt 1+1 s klimatizací, situovaný ve 3. nadzemním podlaží bytového domu bez výtahu na Palackého třídě v Brně - Králově Poli.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou s indukční varnou deskou, vestavnou mikrovlnnou troubou a lednicí. Dále jsou k dispozici automatická pračka, jídelní stůl, 2 židle, třídvéřová šatní skříň a rám postele o šířce 140 cm (z hygienických důvodů bez matrace). V ceně nájmu je zahrnuto také sdílené Wi-Fi připojení k internetu. Teplou vodu ohřívá elektrický bojler, vytápění bytu zajišťuje klimatizace s funkcí tepelného čerpadla vzduch/vzduch.

Z důvodu obsazení bytu současným nájemcem nebylo možné aktualizovat fotografie bytu. Fotografie uvedené v inzerátu pocházejí ze sousedního bytu, který je dispozičně shodný. Byt bude volný od 1. srpna 2026, prohlídky jsou

možné po dohodě již nyní. Byt je ideální pro maximálně 2 osoby, nekuřáky, bez domácích mazlíčků. Uvedená cena nájmu platí při obsazení bytu 1 osobou, pro 2 osoby je cena o 1.000 Kč měsíčně vyšší. Více informací v RK.

ARTOSS realitní kancelář, s.r.o. je řádným členem Asociace realitních kanceláří ČR.