

Prodej - Byty

číslo zakázky: 00178

Prodej bytu s balkonem a garáží přímo v domě, 2+kk 65 m², žádané sídliště Štěpnice, Ústí nad Orlicí

Kladská, 56206, Ústí nad Orlicí



4 450 000 Kč
za nemovitost

včetně právních služeb,
úschovy a provize RK,
včetně provize, včetně
právního servisu



Vyřizuje
Mgr. Radek Procházka
Tel.: 734 217 877
GSM: +420 734 217 877
E-mail:
prochazka@orlicko.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Stáří objektu:	2001	Vlastnictví:	družstevní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi moderní družstevní byt 2+kk, který se nachází ve skvělé a klidné lokalitě okraje sídliště Štěpnice na ulici Kladská 1453 v Ústí nad Orlicí. Díky velmi dobrému stavu bytu a kvalitní

cihlové budově poskytuje maximální pohodlí a komfort. Byt může být také skvělou investicí s pohodovým výnosem. Nemovitost o užitné ploše 65 m² nabízí prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, který disponuje díky švédskému oknu skvělou světelností, ložnici, koupelnu, balkón s nádherným výhledem do klidného okolí a sklep. K dispozici je také možnost parkování na vlastním místě před garáží , vlastní garáž přímo v domě průchozí hned do vnitřní části domu a společná kolárna domu. Byt je kompletně moderně zařízený, čímž se stává ideálním místem pro bydlení pro náročné nájemce. Byt disponuje moderním designem a praktickým uspořádáním prostor. Tato nemovitost je skvělou investicí do Vaší budoucnosti. Nenechte si tuto skvělou příležitost ujít!