

## Prodej pozemků pro bydlení

Konvalinková, 38101, Český Krumlov



**14 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bc. Alena Quast**

**Tel.:** +420 777613932

**GSM:** +420 777613932

**E-mail:** [alena@aqst.cz](mailto:alena@aqst.cz)

**Celková plocha:** 4 615 m<sup>2</sup>

**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi parcelu č. 1147/30 o výměře 3825 m<sup>2</sup> - orná půda a parcelu č. 1149/1 o výměře 790 m<sup>2</sup> - ostatní plocha, jiná plocha v obci Český Krumlov. Obě parcely budou podle nového Územního plánu, který je nyní ve schvalování, zahrnuty mezi parcely stavební, určené pro výstavbu rodinných domů. Bližší informace Vám sdělí makléř nemovitosti.

Český Krumlov je město v Jihočeském kraji v okrese Český Krumlov, 22 km jihozápadně od Českých Budějovic. Rozkládá se pod hřebenem Blanského lesa a protéká jím řeka Vltava. Jedná se o turistické a kulturní centrum jižních Čech. Žije zde přibližně 13 tisíc obyvatel.

Do katastrálních území Český Krumlov a Přísečná-Domoradice zasahuje přírodní památka Vltava u Blanského lesa, která je zařazena jako evropsky významná lokalita do evropské soustavy chráněných území Natura 2000. V katastrálním území Vyšný se nachází nebo do něj zasahují tři chráněná území: přírodní památka Výří vrch na západě, přírodní památka Cvičák na jihovýchodě a národní přírodní rezervace Vyšenské kopce na jihozápadě ty jsou součástí CHKO Blanský les.

Lokalita s kompletní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností, krásná oblast pro příjemné bydlení.