

## Prodej řadového rodinného domu, 4+KK, Čeladná

Čeladná



**10 990 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Molin**

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)

|                               |                       |                                 |                                    |
|-------------------------------|-----------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                            |
| <b>Stav objektu:</b>          | novostavba            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                                  |
| <b>Typ domu:</b>              | přízemní              | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 79 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 105 m <sup>2</sup>    | <b>Plocha parcely:</b>          | 69 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 210 m <sup>2</sup>    | <b>Doprava:</b>                 | vlak; dálnice; silnice;<br>autobus |
| <b>Komunikace:</b>            | dlážděná              | <b>Elektřina:</b>               | Elektro - 230 V                    |
| <b>Voda:</b>                  | Vodovod               | <b>Odpad:</b>                   | Kanalizace                         |
| <b>Energetická náročnost:</b> | A - Mimořádně úsporná |                                 |                                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Moderní bydlení v srdci Beskyd – řadové domky a samostatná vila v Čeladné u golfového hřiště.

Nabízíme vám možnost bydlení, případně investice, v exkluzivní lokalitě Čeladná, přímo u golfového hřiště a místem, kde budete obklopeni nádhernou přírodou Beskyd. V rámci tohoto projektu ještě máte možnost vybrat si z moderních řadových domů 4+KK nebo samostatně stojící vily.

Komfort, úspora energií a zdravé bydlení.

Domy jsou navrženy s důrazem na komfortní a ekologické bydlení. Jsou vybaveny:

Tepelným čerpadlem pro efektivní a úsporné vytápění.

Rekuperací vzduchu, která zajišťuje stálý přísun čerstvého vzduchu a zdravé prostředí pro vaši rodinu.

Promyšlené dispozice 4+KK

Každý dům se mírně liší podlahovou plochou, dispozičním řešením a velikostí zahrady, všechny ale splňují potřeby moderního bydlení. Ještě si tedy můžete vybrat přesně ten dům, který bude vyhovovat nejlépe Vaším potřebám.

Díky chytrému uspořádání prostor získáte:

Obývací pokoj s kuchyňským koutem a přímým vstupem na terasu a zahradu.

Komfortní ložnice a dětské pokoje s balkónem.

Praktickou technickou místnost a dostatek úložných prostor.

Přijďte se přesvědčit na vlastní oči!

Přijďte se podívat na vaše budoucí bydlení. Domy se nacházejí doslova pár kroků od jednoho z nejlepších golfových hřišť v České republice, vyhlášených restaurací a turistických stezek na Beskydské vrcholy.

Kontaktujte nás a domluvte si prohlídku, dokud si můžete vybírat z více variant.