

## Pronájem bytu 1+kk novostavba, Velká Bíteš

Pod Kotelnou, Velká Bíteš



**13 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie ve výši 2 800 Kč



Vyřizuje

**Jana Čechová**

**GSM: +420 722 007 081**

**E-mail:**

[jana.cechova@century21.cz](mailto:jana.cechova@century21.cz)

Z

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 43 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

**Odpad:** Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte komfortní bydlení v novostavbě s výbornou dostupností? Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+kk a výměře 42 m<sup>2</sup>, situovaný v moderním bytovém domě na ulici Pod Kotelnou ve Velké Bíteši.

Byt disponuje balkonem pro příjemné posezení a součástí pronájmu je také praktická sklepní kóje. Díky promyšlenému uspořádání nabízí dostatek prostoru jak pro jednotlivce, tak pro pár.

☐ vysoký komfort bydlení: el. podlahové topení, klimatizace

- balkon
- sklepní kóje
- moderní a úsporné bydlení
- klidná lokalita s dobrou dostupností

Velká Bíteš nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé spojení směrem na Brno i Jihlavu.

Měsíční nájemné: 13 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby a energie: 2 800 Kč/měsíc

Kauce: 26 000 Kč

Provize realitní kanceláři: 15 730 Kč

Byt bude připraven k nastěhování od 1.6. 2026

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.