

Prodej krásného prostorného bytu 2+kk, OV.

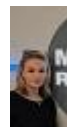
Vorlova, Beroun



6 760 000 Kč

za nemovitost

cena zahrnuje provizi rk. a právní servis.



Vyřizuje

Kateřina Kavalírová

Tel.: 222 560 787

GSM: 774505503

E-mail:

katerina.kavalirova@mysakreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylově zrekonstruovaný byt se západní orientací, která zajišťuje dostatek přirozeného světla během odpoledních hodin a příjemnou atmosféru v celém interiéru. Byt zaujme moderním provedením, praktickým dispozičním řešením a důrazem na komfortní bydlení.

Dominantou bytu je otevřený obytný prostor propojený s kuchyňskou částí a jídelnou. Moderní kuchyňská linka s ostrůvkem nabízí dostatek pracovního i úložného prostoru, vestavěné spotřebiče a elegantní design v nadčasovém provedení. Stylová kamna dodávají prostoru osobitý charakter a vytvářejí útulnou atmosféru.

V obytných místnostech je položena kvalitní plovoucí podlaha, v koupelně a dalších praktických částech bytu dlažba. Samozřejmostí je podlahové vytápění v koupelně pro maximální komfort. Regulace tepla je řešena pomocí termostatu, díky kterému lze jednoduše nastavit ideální teplotu v bytě.

Koupelna je provedena v moderním minimalistickém stylu s prostorným sprchovým koutem, designovým umyvadlem a

kvalitními velkoformátovými obklady.

Velkým benefitem je balkon orientovaný do klidného vnitrobloku se zelení, který nabízí příjemné soukromí a prostor pro relaxaci. Další výhodou je možnost bezplatného parkování přímo v areálu domu.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Díky západní orientaci, modernímu vybavení a kvalitnímu zpracování představuje ideální volbu pro vlastní bydlení i investiční příležitost