

## Pronájem bytu 3+1, 69 m<sup>2</sup>, Popelnicevá ulice, Plzeň - Doubravka

Popelnicevá, Plzeň 4, Plzeň



### 17 000 Kč

za měsíc

Nájem 17.000,- Kč + energii si bude nájemce hradit sám podle spotřeby + zálohy na služby 3.000,- Kč + vratná kauce 30.000,- Kč + provize



Vyřizuje

**Eliška Vostracká**
**Tel.:** +420 607 889 595

**GSM:** +420 607 075 338

**E-mail:**
[eliska.vostracka@dirmax.cz](mailto:eliska.vostracka@dirmax.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	69 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení vám nabízíme pronájem pěkného bytu 3+1, který se nachází v 4.NP panelového domu v ulici Popelnicevá Plzni Doubravce. V domě je výtah. V bytě zůstává kuchyňská linka včetně spotřebičů, myčka, lednička, pračka, sušička a nábytek viz fotografie.

Vytápění a ohřev vody dálkově. K bytu náleží komora v mezipatře. Parkování před i za domem. Jedná se o velice pěknou, klidnou a vyhledávanou lokalitu s veškerou občanskou vybaveností i dostupností MHD. K pronájmu bude volný od 1.7.2026, prohlídky možné na začátku června. Více informací u RK. Energetická náročnost "C".