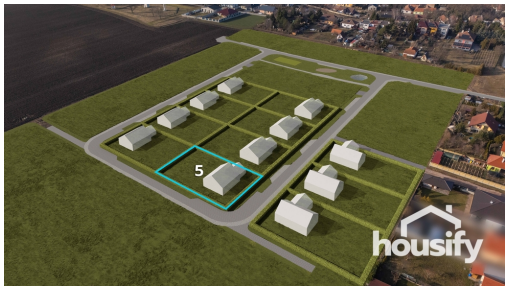
Prodej stavebního pozemku č. 5, 861 m² - Božice

Božice



2 152 500 Kč
za nemovitost

Vyřizuje
Hana Cidlinská
Tel.: 723 090 913
GSM: +420722166196
E-mail:
hana.cidlinska@housify.cz

Celková plocha:	861 m²	**Druh pozemku:**	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; plyn; elektřina	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	**Komunikace:**	dlážděná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si bydlení v klidné obci, kde máte dostatek prostoru pro rodinný dům, zahradu i soukromí – a přitom jste za pár minut ve městě. Ve středu obce Božice vzniká nová rezidenční lokalita rodinných domů, jejíž součástí je i tento stavební pozemek připravený pro výstavbu.

Nabízený pozemek č. 5
• stavební pozemek o výměře 861 m²
• rovinatý pozemek v nové rezidenční zástavbě
• hotové inženýrské sítě – elektřina, obecní vodovod, kanalizace, plyn
• optická síť
• možnost výstavby RD s podkrovím
• dopravní dostupnost – 15 min. Znojmo, 40 min. Brno
• Božice – obec s výbornou občanskou vybaveností

Pozemek je součástí projektu Stavební pozemky Božice u Znojma, který zahrnuje:
• 11 stavebních parcel
• S plochou 809 - 896 m2
• S cenou 2.500 Kč/m2

Pozemek je dobře orientovaný a připravený pro výstavbu dle územního plánu obce. Součástí lokality je také nová veřejná komunikace, jejíž dokončení je plánováno na jaro letošního roku. Tento pozemek je součástí projektu s více stavebními parcelami v jednotném konceptu rodinného bydlení.

Obec Božice – ideální místo pro rodinný život

Božice patří mezi větší a velmi dobře vybavené obce na Znojemsku. Obec se nachází přibližně 15 minut od okresního města Znojma a 40 minut od krajského města Brna, takže nabízí pohodlnou dostupnost za prací i službami, a zároveň klidné bydlení mimo ruch města. V obci najdete mateřskou i základní školu, obchody, restaurace, služby i sportovní zázemí. Oceníte také vlakové a autobusové spojení, které zajišťuje pravidelnou dopravu do okolních měst.

Pozemek je vhodný nejen pro vlastní rodinné bydlení, ale díky své poloze představuje také atraktivní investiční příležitost.

Zaujala Vás tato nabídka? V případě zájmu o více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda Vám pozemek osobně představím, poskytnu veškeré podklady a pomohu vybrat ten pravý pro Váš budoucí domov.

Zvažujete financování koupě pozemku úvěrem a chcete vše řešit bez starostí? Naši finanční poradci Vám rádi pomohou a připraví řešení na míru.