

Prodej dvou chat 57 m², Hracholusky

33033, Úlice

**3 845 200 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Menšíková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 57 m²**Plocha parcely:** 57 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Užitná plocha:** 57 m²**Druh objektu:** dřevěná**Počet podlaží v objektu:** 2**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvě sousedící chaty v atraktivní rekreační oblasti Hracholusky, ideální pro rodinnou rekreaci i investici k pronájmu. Chaty se nachází na vlastním pozemku o výměře 57 m² v klidné a samostatné lokalitě s dostatkem soukromí. Příjezd je zajištěn po obecní přístupové cestě.

Jedná se o smíšené dřevěné přízemní stavby se čtyřmi pokoji - první chata má cca 20 m², druhá cca 23 m². Každá chata disponuje vlastním elektrickým připojením, WC, vlastním septikem. Jedna chata má i koupelnu s bojlerem a vodou z vrtané studny.

O pohodlí i během chladnějších měsíců se postará vytápění elektrickým přímotopem a kamny na tuhá paliva. Součástí prodeje je také kompletní vybavení chat a loď s motorem, takže si můžete začít užívat rekreaci ihned bez dalších investic.

Velkým bonusem je prostorný sklep o velikosti 30 m².

Pokud hledáte klidné místo v přírodě s výbornou atmosférou a možností relaxace u vody, tato nabídka je právě pro vás. Prohlídky možné po předchozí domluvě.