

Prodej rodinného domu, 113 m², Třebechovice pod Orebem

Pitrova, 50346, Třebechovice pod Orebem



6 940 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pechová Štěpánka

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	113 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům v klidné části města Třebechovice pod Orebem, který představuje ideální příležitost pro rodinné bydlení i zajímavou investici. Dům disponuje přízemím, obytným patrem a velkou půdou s možností dalšího využití či vybudování dalších obytných prostor. Nemovitost je určena k částečné rekonstrukci dle vlastních představ, což novému majiteli umožňuje vytvořit si bydlení přesně podle svých potřeb. Velkou výhodou jsou oddělené vstupy do jednotlivých částí domu, díky čemuž je nemovitost vhodná také jako vícegenerační bydlení nebo investiční příležitost. Součástí domu je příjemná předzahrádka a dostatek prostoru pro pohodlné rodinné zázemí. Elektroinstalace již dělaná a částečně byly provedeny také nové rozvody vody. Třebechovice pod Orebem nabízí výbornou občanskou vybavenost, kulturní vyžití i dobrou dopravní dostupnost do Hradce Králové. Pokud hledáte nemovitost s velkým potenciálem tento dům je skvělou volbou.