



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 135567

## Rovinatý stavební pozemek 557 m<sup>2</sup> | Projekt SKALKKA

Chlumeck nad Cidlinou



**2 228 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Michal Orliv**  
Tel.: 558 987 101  
GSM: 724 620 124  
E-mail:  
[michal.orliv@stingholding.cz](mailto:michal.orliv@stingholding.cz)

**Celková plocha:** 557 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Druh pozemku:** pro bydlení  
**Doprava:** vlak; dálnice; silnice;  
autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** V nové rezidenční lokalitě SKALKKA v Chlumci nad Cidlinou nabízíme stavební pozemek o výměře 557 m<sup>2</sup> určený pro výstavbu rodinného domu.

Pozemek je součástí moderně řešeného projektu nové rodinné zástavby, která nabízí klidné bydlení, upravené okolí a příjemnou atmosféru pro rodinný život.

Parcela je rovinná a kompletně připravená k zahájení výstavby. Veškeré inženýrské sítě jsou již přivedeny na hranici pozemku:

elektrická energie (25A),  
vodovod,  
splašková kanalizace,  
možnost připojení na optickou síť internetu a datových služeb.

Součástí projektu jsou nové komunikace, chodníky i veřejné osvětlení, což zajišťuje komfortní a kvalitní zázemí pro

budoucí bydlení.

Projekt SKALKA spojuje výhody klidné lokality s dobrou dostupností občanské vybavenosti i rychlým napojením směrem na Hradec Králové a Prahu.

Pokud hledáte místo pro výstavbu svého budoucího domova v nové a dobře připravené lokalitě, tento pozemek je skvělou příležitostí.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.