

Příjemný byt 2+kk, balkon, garáž, komora, P5- Barrandov- přímo u tramvaje

Kovářikova, Praha 5, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Mgr. Barbora Brůžková
GSM: +420731474546
E-mail:
barbora.bruzkova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	8 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu velmi příjemný a naprosto klidný byt o užitné ploše 57 m², který se nachází ve 2. patře moderního rezidenčního projektu Kaskády na Barrandově, přímo u tramvajové zastávky. Velkou předností bytu je prostorný balkon orientovaný do zeleně a tichého vnitrobloku, díky čemuž nabízí maximální soukromí a pohodové bydlení.

Objekt je střežený a obyvatelům domu je k dispozici rozlehlá soukromá zahrada s lavičkami a dětským hřištěm, přístupná pouze rezidentům.

Byt je kompletně vybaven nábytkem dle fotografií v inzerci. Součástí je kvalitní kuchyňská linka, praktická

komora/spíž, koupelna s vanou a vestavěná skříň v chodbě, nová sedačka. Na podlahách jsou plovoucí podlahy. K bytu náleží také prostorná zděná komora (4 m²) a uzamykatelné garážové stání v suterénu domu za 2 000 Kč měsíčně.

Lokalita Barrandova nabízí velmi klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti a množstvím zeleně v okolí. Na dosah je také Prokopské údolí, ideální pro procházky, sport i relaxaci. Přimo před domem se nachází tramvajová zastávka a příjemná restaurace.

Měsíční zálohy na služby činí 3 600 Kč.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Podnájem je vhodný maximálně pro 2 osoby.

V případě zájmu kontaktujte makléře nabídky e-mailem pro bližší informace a domluvení prohlídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.