

## Pronájem, byt 1+kk, 34 m<sup>2</sup>, Postřelmov

Komenského, Postřelmov



### 10 500 Kč

za měsíc

Cena nájmu je včetně platby za služby pro 1 osobu.



Vyřizuje

**Pavel Linhart**
**Tel.:** 727 979 754

**GSM:** +420 737 122 016

**E-mail:**
[plinhart@ostrovrealit.cz](mailto:plinhart@ostrovrealit.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	34 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** V centru obce Postřelmov pronajmeme byt v dispozici 1+kk o velikosti podlahové plochy 34 m<sup>2</sup>. Byt se nachází v 1. patře (2.NP) cihlového domu a v minulosti prošel tak jako ostatní prostory k bydlení v domě kompletní rekonstrukcí. Vytápění i ohřev teplé vody jsou řešeny ze společného plynového kotle se zásobníkem teplé vody. Spotřeba odebíraného tepla, vody i elektřiny jsou pro vyúčtování nákladů na dodávku těchto služeb měřeny podružnými měřidly. Prostory k nájmu z hlediska zařizovacích předmětů jsou vybaveny kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem se sklokeramickou deskou a digestoří, lednicí s mrazákem, mikrovlnnou troubou, šatníkovou skříní, televizí, stolem s 2 židlemi a domácím telefonem. Připojení k internetu je řešeno přes WIFI. K platbám za bydlení je po dobu trvání nájemního vztahu pronajímatelem požadována po nájemci úhrada jistoty (kauce) ve výši 2 měsíčních nájmu. Parkovat lze na prostorném parkovišti přímo za domem s předmětným bytem. Bytové prostory jsou k

nastěhování volné. Pro bližší informace a prohlídku kontaktujte makléře.