

## Pronájem bytu 2+kk, 52 m<sup>2</sup> + balkon. Výhled do zeleně! V Štíhlách, Praha 4

V Štíhlách, Praha 4, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Martin Satar**

**Tel.:** 224 914 914

**GSM:** +420 602 322 230

**E-mail:** [martin@tide.cz](mailto:martin@tide.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	10
<b>Počet podlaží v domě:</b>	0	<b>Celková podlahová plocha:</b>	52 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Výška stropu:</b>	1
<b>Balkón:</b>	5 m <sup>2</sup>	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý byt v klidné lokalitě, s výhledem na Jalodvorské louky. Tento byt 2+kk o ploše 52 m<sup>2</sup> + prostorný balkon je situovaný v devátém patře projektu bytový dům CITADELA NOVÉ DVORY. Byt se skládá z obývacího pokoje a kuchyňským koutem s novou kuchyňskou linkou, 1 ložnice, velké koupelny, komory s přípojkou na pračku a vstupní haly. Součástí vybavení jsou 2 velké vestavěné skříně, jedna v ložnici, druhá v předsíni. V domě jsou 2 velkometrážní výtahy. Krásná lokalita v blízkosti Kunratického lesa, přímo u autobusové zastávky Tempo. Výborná dopravní dostupnost, prodejna LIDL pod domem, jedinečný výhled! Zálohy na služby činí 5 000 Kč/měsíčně.