

## Pronájem bytu 1+kk, Olomouc - Loudova

Loudova, 77900, Povel, Olomouc



**12 700 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Míla Vlčková, DiS.****Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**[mila@metr2reality.cz](mailto:mila@metr2reality.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	3	<b>Počet podlaží v domě:</b>	5
<b>Celková podlahová plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Lodžie:</b>	10 m <sup>2</sup>	<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného bytu 1+kk v Olomouci na ulici Loudova. Byt se nachází ve 3. NP novostavby domu, jeho výměra činí 37 m<sup>2</sup> a náleží k němu prostorná terasa (10 m<sup>2</sup>) s velmi pěkným výhledem. Byt je vybavený kuchyňskou linkou s vestavěnou elektrickou troubou, varnou deskou a lednicí s mrazákem. Koupelna se sprchovým koutem a s wc. Podlahové topení v celém bytě. K dispozici zděný sklep v suterénu domu. Vhodné pro 1 - 2 osoby. Oblíbená lokalita s dobrou infrastrukturou okolí a MHD. Jelikož vlastník nedodal PENB, uvádíme energetickou třídu G. Cena je uvedena bez záloh na služby a energie ve výši 3.300,- Kč. Vratná jistota ve výši dvou měsíčních nájmů. Byt je volný ihned.