

## Prodej lesní chaty 39 m<sup>2</sup>, Pohoří (Skalsko), okr. Praha-západ, 12 km od D0 - Pražského okruhu

25401, Pohoří



**590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Stanislav  
Durchánek**

**Tel.:** +420 775 636 982

**GSM:** +420 775 636 982

**E-mail:**

[Stanislav@Durchanek.cz](mailto:Stanislav@Durchanek.cz)

<b>Celková plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Zastavěná plocha:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	39 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	dřevěná	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Plyn:</b>	Individuální	<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ke koupi je Vám k dispozici tato dřevěná rekreační chata o zastavěné ploše 39 m<sup>2</sup> v obci Pohoří, část obce Skalsko (okres Praha-západ). V přízemí jsou 2 místnosti a kuchyňský kout, nahoře je obytné podkroví + zastřešená podkrovní terasa.

Chata se nachází v lese, parkování je možné cca 50 metrů od chaty. Vedle chaty se nachází vedlejší stavba - sklad.

Pozemek pod chatou a okolo chaty je ve vlastnictví jiných osob.

Chata je připojena k elektřině. Pár metrů od chaty je studna, ze které čerpají vodu i okolní chaty. A také malý potůček.

Autobusová zastávka Pohoří, Pohorka je vzdálena cca 200 metrů od chaty.

Chata má adresu: Skalsko č. ev. 338, Pohoří. GPS: 49.8963453N, 14.5333719E .

Ideální pro nenáročnou rekreaci v přírodě s dobrou dostupností z Prahy (12 km od D0 - Pražského okruhu).