

## Prodej rodinného domu, Havířov, ul. Lidická

Lidická, 73601, Havířov



**6 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Derevjanik Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                  |                                 |                             |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | v bloku          | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý      | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                           |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 76 m <sup>2</sup>           |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům v Havířově na Šumbarku. Je to ideální volba pro ty, kteří hledají bydlení v pohodlí bytu s výhodami RD. Tři parkovací místa, relaxační a odpočinková zahrada s pergolou, s posezením, s ohništěm, místem pro venkovní aktivity, s možností umístit vyvýšený záhon, skleník nebo bazén. To přesně jsou ty parametry, které výrazně zvyšují komfort takového bydlení. Havířov nabízí výbornou dostupnost a občanskou vybavenost. Dům je zděné konstrukce a nabízí dostatečný obytný prostor o velikosti 89 m<sup>2</sup> rozložený do třech podlaží.

Suterén: pokoj, koupelna s rohovou vanou a pracovnou.

1.NP: předsiň, kuchyň s obývacím pokojem rozdělené proskleným schodištěm.

2.NP: koupelna se sprchovacím koutem a toaletou, studentský pokoj, pokoj s balkonem.

Dvě koupelny poskytují prostor pro rodinný život s dostatkem soukromí. Nemovitost je samostatně stojící budova rozdělena na dvě oddělené části s vlastním pozemkem.

Nechte se okouzlit touto výjimečnou nabídkou a přijďte na prohlídku!