

## Pronájem skladovacích prostor 415 m<sup>2</sup>, Praha 9 - Běchovice

Podnikatelská, 19011, Praha-Běchovice, Praha



**46 020 Kč**

za měsíc

+ služby areálu 6.476,-  
Kč/měs, energie dle  
spotřeby, neplatíte provizi



Vyřizuje

**Vanda Vlašánková**

**Tel.:** +420 602141892

**GSM:** +420 602141892

**E-mail:**

[vanda@rastarlet.cz](mailto:vanda@rastarlet.cz)

**Plocha kanceláří:** 377 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** okraj obce

**Druh objektu:** montovaná

**Druh prostor:** Skladovací

**Topení:** Ústřední - plynové

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu skladovací prostory v komerčním areálu v Praze 9 - Běchovicích, Podnikatelská ul. Areál je situován na rozhraní Běchovic a Horních Počernic. Nabízené prostory se nachází v oplocené části s přístupem 24 hod. denně, ostrahou a kamerovým systémem. Jedná se o samostatnou vytápěnou budovu. Příjezd přímo před budovu branou na dálkové ovládání, u budovy možnost parkování. Vhodné ke skladování, lehkou výrobu. Prostory jsou vytápěné z ústřední plynové kotelny v areálu. Služby areálu jsou 6.476 Kč/měs, elektřina, vytápění a voda mají vlastní měření a účtují se dle spotřeby. Uvedené ceny jsou bez DPH. Pronajímatel požaduje kauci ve výši 3. čistých nájmů. K dispozici od 1.8.2026, prohlídky jsou možné po dohodě předem.