

Prodej rodinného domu, 81 m², Tvoříhráz

67134, Tvoříhráz



6 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Walaski Jaromír

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	81 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o užitné ploše 81 m², který se nachází v žádané obci Tvoříhráz nedaleko Znojma. Dům má praktickou dispozici 3+1, koupelnu, toaletu, terasu s venkovním posezením - ideální prostor pro odpočinek po náročném dni.

Celková výměra pozemku činí 645 m², z čehož velkou část tvoří zahrada s bazénem a garáží.

Dispozice domu -

Přízemí: vstupní chodba, prostorná kuchyně, která navazuje na obývací pokoj. Z kuchyně je možno vycházet na terasu a do zahrady. Na obývací a chodbu navazují dva pokoje a dále koupelna a samostatné WC. Dům má dvě technické místnosti o celkové výměře 12 m².

Patro (podkroví): Nabízí možnost úprav dle představ vlastníka se snadným přístupem ze zahrady.

Celý pozemek má 645 m² - ideální velikost pro rodinné bydlení. Zahrada nabízí soukromí, dostatek zeleně.

Tento dům představuje skvělou kombinaci prostoru, soukromí a potenciálu k dalším úpravám.

Je ideální pro rodinu, která chce bydlet v příjemné obci s klidem a zároveň na dosah Znojma.