

Prodej pozemek Bydlení, 473 m²

Spořická, 18400, Praha-Dolní Chabry, Praha



11 500 000 Kč

za nemovitost

cena již zahrnuje služby RK.



Vyřizuje

Pavel Kaňkovský

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 473 m²

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej lukrativního stavebního pozemku o výměře 473 m², Praha 8, Dolní Chabry. Tato rovinatá, výrazněji obdélníková parcela je v platném územním plánu vedena jako zastavitelná pro bydlení. Možné připojení pozemku na kompletní inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, elektřina) z něj činí ideální místo pro stavbu rodinného domu dle Vašich představ. Územní plán umožňuje výstavbu dvoupodlažního domu jak se sedlovou tak pultovou střechou. Součástí prodeje je také rozpracovaný koncept projektu od architektonického studia. Samozřejmostí je možnost navrhnout si stavbu dle svých preferencí, s předpokladem zachování uliční linie okolní zástavby. Velkou výhodou je již vybudovaný vjezd na pozemek, což v praxi znamená jednodušší stavební řízení. V okolí je veškerá občanská, společenská i sportovní vybavenost. Hledáte-li kompaktní pozemek pro Vaše nové rodinné bydlení, pro více informací volejte makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117974.