

## Prodej, domy/rodinný, 187 m<sup>2</sup>, Husova 274, 66401 Bílovice nad Svitavou, Brno-venkov [ID 85527]

Husova, Bílovice nad Svitavou



**10 100 000 Kč**  
za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**

[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	rohový
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Typ domu:</b>	patrový
<b>Plocha parcely:</b>	134 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Užitná plocha:</b>	187 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 5+kk v obci Bílovice nad Svitavou o podlahové ploše 187 m<sup>2</sup>. Je ideální volbou pro rodinu, která hledá klidné bydlení v přírodě s perfektním spojením do Brna. Dispozice domu: 1. NP: Vstupní chodba, prostorný obývací pokoj propojený s kompletně vybavenou kuchyňskou linkou, pracovna a samostatné WC.

V mezipatře je ložnice se vstupem na terasu., v podkroví 2 samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a WC.

V mezipatře do suterénu je umístěna koupelna s vanou, spížirna, vstup do sklepních prostor a garáže.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, vytápění zajišťuje úsporný kondenzační kotel.

Bílovice nad Svitavou jsou vyhlášené svou občanskou vybaveností (ZŠ, MŠ, lékaři, obchody) a malebnou přírodou Moravského krasu. Cesta vlakem na Hlavní nádraží v Brně trvá přesně 10 minut, vlaky jezdí v pravidelných krátkých intervalech. Okolí domu nabízí nespočet turistických tras a oblíbenou cyklostezku podél řeky.

Cena je včetně provize a právního servisu.

Pro více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.