

Prodej, byty/2+kk, 40 m², Hamerská, Hamr, 43542 Litvínov, Most [ID 86069]

Hamerská, Litvínov



1 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk v osobním vlastnictví o výměře 40 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu.

Byt je v dobrém stavu a je možné jej využívat bez nutnosti okamžitých větších úprav. Má zrekonstruovanou koupelnu, samostatné WC a kuchyňskou linku s varnou deskou, elektrickou troubou a přípojkou na pračku. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy a plastová okna.

K bytu náleží praktická komora umístěná na patře hned vedle vstupních dveří a sklepní kóje v suterénu domu.

Dům je čistý a průběžně udržovaný.

Byt může být vhodnou volbou pro startovací bydlení, například pro jednotlivce nebo pár, případně jako nemovitost k pronájmu. Zároveň může posloužit i jako alternativa k využití vlastních finančních zdrojů při koupi větší nemovitosti.

S případným vhodným financováním napříč bankovním sektorem, propočtem návratnosti nebo posouzením možností využití bytu v rámci dalšího realitního plánu vám ráda pomohu.