

## Velmi pěkný byt 2+kk v Chrastavě

Střelecký vrch, Chrastava



**12 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**
**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:**
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hezký byt 2+kk v oblíbené lokalitě Střelecký Vrch v Chrastavě,

v blízkosti krásné přírody s rybníky a s výborným dojezdem - 5 minut od Liberce. Autobusem jste v Liberci za 15 minut, do 20 minut si dojedete do Německa nebo Polska, kam můžete vycestovat na výlety či výhodné nákupy.

Byt prošel nyní celkovou rekonstrukcí, zatím zde nikdo nebydlel. Kuchyňský kout je velmi pěkný a dobře řešený, součástí kuchyňské linky je myčka nádobí. Nová koupelna je vybavena moderním prostorným sprchovým koutem, závěsným WC a umyvadlem se skříňkou. Nábytkem si zařídíte již vše podle vlastního přání.

Díky umístění ve 4. patře nabízí byt také příjemné výhledy do okolí.

V okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost. V místě je dostatek parkovacích míst, zeleň, dětské hřiště, restaurace, mateřská i základní škola, obchody i supermarkety, sportovní hala, okolo vede cyklostezka. Vše potřebné pro pohodlné a spokojené bydlení máte na dosah.

Rezervace je ve výši jednoho nájmu + DPH, kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Zálohy na služby budou nastaveny podle počtu osob a budou vyúčtovány dle skutečné spotřeby.

Elektřina bude převedena na nájemce.

Přijďte se podívat, zda by se tento byt mohl stát Vaším novým domovem. Těšíme se na Vás.