



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 135742

Dlouhodobý pronájem bytu, ul. Rostislavova

Rostislavova, Vítkovice, Ostrava



12 000 Kč

za měsíc

+ záloha na služby +
elektřina + kauce a provize
pro RK



Vyřizuje

Bc. Markéta Laubová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	15 m ²
Půdní vestavba / nástavba:	ano	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Volný nejpozději od 1.6.2026 - atypický podkrovní byt 2+kk s parkováním, ul. Rostislavova, Ostrava - Vítkovice

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu světlý a dispozičně zajímavě řešený podkrovní byt o velikosti 2+kk,

situovaný ve 3. nadzemním podlaží menšího bytového domu se zahradou a možností parkování.

Byt zaujme především svým otevřeným prostorem a praktickým členěním - k dispozici je kuchyň s prostorem pro jídelní kout, obývací pokoj, menší ložnice a místnost vhodná jako šatna či pracovna. Díky umístění v podkroví je byt velmi světlý a působí vzdušným dojmem.

Dispozice a vybavení:

- kuchyňská linka včetně elektrické varné desky, trouby a digestoře
- koupelna se sprchovým koutem a bojlerem na ohřev vody
- samostatné WC
- otevřený obývací prostor s navazující ložnicí a šatnou/pracovnou

Dům se nachází v klidné vilové zástavbě v městské části Vítkovice, v blízkosti veškeré občanské vybavenosti - školy, školky, sportoviště i kulturní vyžití. Výhodou je také velmi dobrá dopravní dostupnost (tramvaj i autobus v docházkové vzdálenosti).

Po dohodě je možné využívat také velký sklepní prostor.

Náklady na bydlení (pro 2 osoby):

- * nájemné: 12.000 Kč
- * záloha na vytápění: 2.000 Kč
- * záloha na vodu: 1.000 Kč
- * elektřina společných prostor: 150 Kč

+ Elektřinu si nájemce přepisuje na sebe.

Při podpisu smlouvy se hradí vratná kauce a provize RK.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.