

## Stavební pozemek, Oldřišov

Oldřišov



**2 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Robin Konopka**

**Tel.:** 736 461 867

**GSM:** +420 775 405 065

**E-mail:**

[robin.konopka@byrfin.cz](mailto:robin.konopka@byrfin.cz)

<b>Celková plocha:</b>	861 m <sup>2</sup>	<b>Druh pozemku:</b>	pro bydlení
<b>Inženýrské sítě:</b>	vodovod; kanalizace; elektrina	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	dlážděná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde si postavíte domov, který bude mít klid, soukromí a zároveň perfektní dostupnost?

Právě jste ho možná našli.

Nabízíme ke koupi stavební pozemek o celkové výměře 733 m<sup>2</sup> v oblíbené obci Oldřišov, jen pár minut od Opavy. Součástí prodeje je také spoluvlastnický podíl odpovídající 128,5 m<sup>2</sup> na vlastní dlážděné příjezdové cestě, díky které si užijete maximální soukromí a pohodlný přístup přímo k pozemku.

Pozemek má ideální rozměry přibližně 17,5 × 42 metrů, takže nabízí dostatek prostoru pro moderní rodinný dům, zahradu, bazén i pohodové venkovní posezení. Velkou výhodou je, že inženýrské sítě jsou již zavedeny přímo na pozemku, což výrazně usnadní a urychlí samotnou výstavbu.

Lokalita vás chytne hned při první návštěvě. V docházkové vzdálenosti najdete školu, školku, obchod i krásný zámecký park. Oldřišov je obec, která v posledních letech přirozeně roste, přibývá zde mnoho mladých rodin a celkově působí velmi živě, bezpečně a příjemně pro rodinný život.

V okolí se nachází jak novější výstavba moderních domů, tak původní zástavba se stabilním susedstvím, díky čemuž má místo skvělou atmosféru a nepůsobí anonymně jako satelitní čtvrť.

Pokud hledáte pozemek, kde budete mít klid, soukromí, dostatek prostoru a přitom vše důležité na dosah, tohle místo vás bude bavit každý den.

S financováním vám navíc rádi pomůžeme.