

Prodej domu 300 m², pozemek 1.268 m²

V Dolíku, 79326, Vrbno pod Pradědem



9 985 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	300 m ²
Užitná plocha:	300 m ²	Plocha parcely:	1268 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Garáž; Parkoviště
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bez RK, jsme přímí majitelé!

Pravá /při pohledu z ulice/ polovina dvojdomu 6kk s přístavbou s 2x samostatnými patrovými apartmány 2kk, garáží, dvěma zastřešenými parkovacími stáními, velkým pozemkem /pravděpodobně možnost další výstavby/ a skladem hospodářské údržby.

Možno využít jako třígenerační bydlení nebo bydlení s nabídkou ubytování ve dvou samostatných apartmánech.

Dispoziční řešení:

Polovina dvojdomu bez přístavby o dispozici 6kk.

Obytná plocha ve 3 nadzemních podlažích činí 145m², v suterénu se nachází garáž pro dva vozy, sklep a technická místnost o celkové ploše 53m².

V přízemí se nachází:

- Předstíh
- Malá hala
- Samostatné wc,

- Kuchyň a prostorný obývací pokoj s krbem a vstupem na terasu

V prvním nadzemním patře jsou:

- 3 pokoje, koupelna, WC a balkon

Ve druhém nadzemním patře jsou:

- 2 pokoje a místnost s toaletou, kde je možno vybudovat další koupelnu.

Oba pokoje mají svůj balkon.

V přístavbě jsou:

- 2 dispozičně shodné apartmány se samostatnými vchody.

Každý z apartmánů o dispozici 2kk je dvoupatrový, obytná plocha každého činí 51 m².

V přízemí je malá předsíň s WC, obývací místnost s kuchyňkou, ve druhém patře je prostorná ložnice s koupelnou a toaletou.

Na pozemku o rozloze 1268 m² je vybudován malý sklad hospodářské údržby, jezírko, kotec pro psa a dvě zastřešená parkovací stání pro dva vozy.

Celý dům je zateplen, vybaven eurookny s dvojskly. Objekt je vytápěn plynovým kotlem. Další detaily rád zodpovím osobně. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.